

Formuliersversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	8096287
Aanvraagnaam	opvang Arbeid Adelt - brandveilig gebruik
Uw referentiecode	2307-159.1
Ingediend op	02-10-2023
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	Deze aanvraag heeft betrekking op de beoogde tijdelijke vluchtelingenhuysvesting op de locatie Arbeid Adelt in De Moer, gemeente Loon op Zand. Omdat in dit project aan 100 personen nachtverblijf wordt geboden, wordt door middel van deze aanvraag een omgevingsvergunning voor brandveilig gebruik aangevraagd.
Opmerking	Over het project en deze aanvraag heeft uitgebreid vooroverleg plaatsgevonden met de gemeente Loon op Zand. Het beoogde tijdelijke gebruik van de vluchtelingenopvang loopt van 1 november 2023 t/m 4 maart 2026.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	n.v.t.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	n.v.t.
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Loon op Zand
Bezoekadres:	Het Klavier, Anton Pieckplein 1, 5171 CV Kaatsheuvel
Postadres:	Postbus 7, 5170 AA Kaatsheuvel
Telefoonnummer:	0416289111
E-mailadres:	info@loonopzand.nl
Website:	www.loonopzand.nl
Contactpersoon:	Frontoffice Openbare Ruimte
Bereikbaar op:	Openingstijden van de Gemeentewinkel

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bouwwerk brandveilig gebruiken

- Brandveilig gebruik

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	5176NN
Huisnummer	6
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Galgeneind
Plaatsnaam	De Moer
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	De locatie omvat de bestaande recreatieve groepsaccommodatie Arbeid Adelt met het bijbehorende woonhuis.
----------------------------------	--

# Brandveilig gebruik

## Arbeid Adelt

### 1 Situaties

Welke vergunningplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- U verschaft bedrijfsmatig of in het kader van verzorging nachtverblijf aan meer dan 10 personen
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen jonger dan 12 jaar
- U verschaft dagverblijf aan meer dan 10 personen met een lichamelijke of verstandelijke handicap

Welke meldingplichtige situatie(s) zijn van toepassing?

- Het gebouw of het bouwwerk is bedoeld voor het verblijf van meer dan 50 personen
- Er is sprake van kamergewijze verhuur met 5 of meer wooneenheden
- Er wordt met behulp van een gelijkwaardige oplossing aan de rechtstreeks werkende voorschriften van het Bouwbesluit 2012 voldaan
- Geen van bovenstaande situaties

### 2 Naam

Naam van het bouwwerk                      Arbeid Adelt

### 3 Locatie

Postcode    5176NN

Huisnummer    6

Huisletter    -

Huisnummertoevoeging                              -

Straatnaam    Galgeneind

Plaatsnaam    De Moer

Kadastrale aanduiding                              sectie G - nr 2544

### 4 Algemene gegevens

Hoeveel bouwlagen heeft het                      2  
bouwwerk?

Wat is de totale bruto                              1460  
vloeroppervlakte van het bouwwerk  
in m<sup>2</sup>?

Wat is de hoogte van de hoogste                      28  
vloer boven maaiveld in dm?

Voor hoeveel personen is het                      100  
bouwwerk bestemd?

## 5 Aanvang en einde van het gebruik

Op welke datum zal het bouwwerk in gebruik worden genomen?	01-11-2023
Geef eventueel een toelichting op de datum van in gebruikname	De 100 Oekraïense vluchtelingen zullen in de periode van 1 november 2023 tot 4 maart 2026 in de gebouwen van Arbeid Adelt gehuisvest worden.
Gaat het om seizoensgebonden gebruik?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Is het gebruik tijdelijk?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Hoeveel hele jaren wordt het bouwwerk gebruikt?	3
Hoeveel maanden wordt het bouwwerk gebruikt?	30

## 6 Daadwerkelijk gebruik

Voor welk gebruik vraagt u een gebruiksvergunning aan of doet u een gebruiksmelding?	Vanuit deze aanvraag brandveiligheid wordt voor de tijdelijke huisvesting van de 100 vluchtelingen in de beide bouwdelen uit gegaan van een logiesfunctie met 24 uren bewaking.
Welk ander gebruik heeft het bouwwerk?	Het naast de vluchtelingenopvang gelegen woonhuis zal gebruikt worden als woonhuis voor de beheerder en diens gezin. De woning bevindt zich op minder dan 100m loopafstand van de beide logiesgebouwen.

Voor welke activiteiten wordt het bouwwerk incidenteel gebruikt?

Nr	Activiteit	Aantal keer per jaar	Aantal deelnemers/ bezoekers
1.	-	-	-
2.	-	-	-
3.	-	-	-
4.	-	-	-
5.	-	-	-
6.	-	-	-

## 7 Brandmeldinstallaties

Welke brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?	<input checked="" type="checkbox"/> Brandmeldinstallatie <input checked="" type="checkbox"/> Andere brandveiligheidsinstallaties <input type="checkbox"/> Er zijn geen installaties aanwezig
Heeft de brandmeldinstallatie een automatische doormelding?	<input type="checkbox"/> Nee <input type="checkbox"/> Ja, naar de brandweer <input checked="" type="checkbox"/> Ja, naar een particuliere alarminstallatie
Welk soort detectie heeft de brandmeldinstallatie?	<input type="checkbox"/> Niet automatische detectie (alleen handmelders) <input type="checkbox"/> Gedeeltelijke detectie (automatische melders in de verkeersruimten en handmelders) <input checked="" type="checkbox"/> Volledige detectie (automatische melders in het gehele gebouw en handmelders)

Welke andere brandveiligheidsinstallaties zijn er in het bouwwerk aanwezig?

- Noodverlichting
- Noodstroomvoorziening
- Rook- en warmteafvoerinstallatie
- Overdrukinstallatie
- Automatische brandblusinstallatie (sprinkler)
- Rookdetectie die is gekoppeld aan het ontruimingsalarm ter plaatse van doodlopende einden
- Ontruimingsalarminstallatie (bij nieuwe installaties geïntegreerd in de brandmeldinstallatie)
- Geen van bovenstaande installaties

## 8 Algemeen

Ruimte voor aanvullende informatie

Er zal 24 uren bewaking plaatsvinden door de aanwezigheid van een beheerder (wonende naast de logiesfunctie) en beveiliging gedurende de nacht.



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
159_DO_231002 brandveilig gebruik	159_DO - 231002 brandveilig gebruik.pdf	Situatieschets brandveilig gebruik Plattegrond brandveilig gebruik	02-10-2023	In behandeling
MEMO_Toets_brandvei- ligheid	MEMO Toets brandveiligheid.pdf	Anders	02-10-2023	In behandeling